

Zmluva o Dielo
uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a násl. zákona č. 513/91 Zb.
v platnom znení

Čl. 1. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Základná škola, Juh 1054**
Sídlo: **sídl. Juh 1054, 093 36 Vranov nad Topľou**
Štatutárny zástupca: **Mgr. Zlatica Halajová**
IČO: **37873369**
DIČ: **2021638531**
Peňažný ústav: **VÚB banka**
IBAN: **SK97 0200 0000 0016 3732 7355**
Osoby oprávnené zastupovaním objednávateľa:
– vo veciach zmluvných: Mgr. Zlatica Halajová
– vo veciach technických: Mgr. Zlatica Halajová
– Kontaktná osoba: Mgr. Zlatica Halajová
e-mail: **skola@zsjuhvv.sk**
tel./fax: **+421 905 805 692**

Zhotoviteľ:

Názov: **SAGANSPORT s.r.o.**
Sídlo: **Duklianska 15, Bardejov**
Štatutárny zástupca: **Peter Sagan**
IČO: **47846470**
DIČ: **2024113597**
Kontaktná osoba: **Peter Sagan**
Právna forma: **s.r.o.**
e-mail: **sagansport@gmail.com**
tel./fax: **+421911 062 106**

Čl. 2. Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmetnú stavbu: **„Rekonštrukcia kabinetov“**, na základe predloženej cenovej ponuky. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2. Miesto realizácie prác: ZŠ, Juh 1054, Vranov nad Topľou
3. Za splnenie predmetu tejto zmluvy sa považuje podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí obidvoma zmluvnými stranami.
4. Objednávateľ má právo obmedziť rozsah diela. V prípade, ak dôjde k zmene rozsahu prác, zmluvné strany pristúpia na zodpovedajúcu zmenu v príslušnej časti zmluvy.

Čl. 3. Čas plnenia

1. Zmluva o Dielo sa uzatvára do ukončenia diela celkom, do jeho odovzdania a prevzatia

objednávateľom začatie prác: **od odovzdania staveniska**
ukončenie prác: **najneskôr 30.9.2021**

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Čl. 4. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 2., bodu 2.2 tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia zmluvy o dielo a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. O cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2. činí:

cena celkom vrátane DPH: 10 864,30 EUR
slovom: desiat tisíc osemstošesťdesiatštyri eur a 30centov

A, V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

Čl. 5. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ po ukončení celého diela na

základe súpisu vykonaných prác a vystavenej faktúry za zrealizované práce. Dielo je hrazené z vlastných zdrojov ZŠ Juh 1054.

2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. O dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
5. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
6. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie a výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za nedostatky, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba na celé dielo je 2 rokov odo dňa odovzdania a prevzatia kompletne zrealizovaného diela.
4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie nedostatkov.
Za nedostatok sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
5. Nárok na bezplatné odstránenie nedostatku uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tohto nedostatku písomnou formou u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov predmetu diela v zmysle bodu 2 tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a nedostatky odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia nedostatkov sa dohodne písomnou formou.
7. Záručná doba na zistené nedostatky a nedorobky pri preberacom konaní začne plynúť až dňom ich odstránenia.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitia materiálov podľa

projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu za účelom zvýšenia ceny, či zníženia vlastných nákladov.

Čl. 7. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce. Pre zaistenie kvality zhotoviteľ bude všetky práce realizovať výhradne špecializovaným zhotoviteľom s odbornou starostlivosťou.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb a po podpísaní zmluvy zahájiť stavebné práce.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady prevádzkové a sociálne zariadenie staveniska. Náklady na vybudovanie, likvidáciu a vypratanie staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku 4. tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.
5. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetu plnenia zmluvy zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
7. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojim konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnou rozsahu. Nárok na náhradu škody nevyklučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
8. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenia zdravia ľudí a majetku tretích osôb a títo uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie nárokov v plnej výške.
9. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
11. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník. Stavebný denník bude na stavbe vedený v zmysle § 46d Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení. Pre spôsob vedenia stavebného denníka, rozsah a obsah zápisov, ako aj povinnosti a práva jednotlivých účastníkov stavby vzhľadom na vedenie a využívanie stavebného denníka sa zmluvné strany budú riadiť „Pokynmi na vedenie stavebných denníkov“, ktoré vydalo Ministerstvo výstavby a verejných prác Slovenskej republiky a Zväz stavebných podnikateľov v roku 1996.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať prípadné požiadavky objednávateľa na zmenu rozsahu vykonávaných prác a s tým súvisiacu zmenu ceny za dielo.
13. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť príslušné doklady o úspešnom vykonaní všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Je taktiež povinný

predložiť všetky atesty a certifikáty od všetkých zabudovaných materiálov.

Zhotoviteľ je povinný riadne a viditeľne zabezpečiť stavenisko proti vstupu osobám nepracujúcich na stavenisku. Riadne vymedziť ochrannú zónu. Je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy ohľadom zabezpečenia staveniska , keďže stavenisko bude v areáli školy a práce budú prebiehať počas vyučovania. V areáli školy je striktné zakázané fajčiť a požívať alkoholické nápoje.

Čl. 8. Zmluvné pokuty

1. Ak je objednávateľ v omeškani s platbami zhotoviteľovi, je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,03% za každý deň omeškania.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni nedostatky v dohodnutom termíne podľa článku 6., bod 6. zaplatí zmluvnú pokutu za každý nedostatok vo výške 0,03% za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním nedostatkov v čase podľa článku 6., bod 6. zaplatí zmluvnú pokutu 3,32,- EUR za každý deň omeškania a nedostatok.

Čl. 9. Náhrada škody

1. Zhotoviteľ znáša náklady za všetky škody, ktoré spôsobí svojou stavebnou činnosťou.

Čl. 10. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 11. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
3. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si navzájom všetky údaje dôležité na bezproblémové plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy: rozpočet zhotoviteľa
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní 2 dostane objednávateľ a 2 zhotoviteľ.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán.
8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Vo Vranove nad Topľou dňa: 11.8. 2021

V Bardejove dňa: 11.8.2021

Mgr. Zlatica Halajová

riaditeľka školy
objednávateľ

Peter Sagan
štatutárny zástupca
zhotoviteľ