

**Dohoda o dodávke tepla a úhrade nákladov za teplo a služby spojené s
užívaním nebytových priestorov**
(uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka)

Článok 1

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Základná škola, Juh 1054, Vranov nad Topľou

v zastúpení štatutárnym zástupcom: Mgr. Zlaticou Halajovou riaditeľkou školy
Sídlo: Juh 1054, 093 36Vranov nad Topľou
IČO: 37873369
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s. Vranov nad Topľou
číslo účtu: SK97 0200 0000 0000 0016 3732 7355

Nájomca:

Obchodné meno: DENTINI s.r.o.
v zastúpení štatutárnym zástupcom: MUDr. Lýdiou Bilecovou
Sídlo: Starinská 2997/2, 066 01 Humenné
IČO: 52034909
Bankové spojenie: VÚB banka Humenné
číslo účtu: SK41 0200 0000 0040 5842 9254

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Základná škola Juh 1054 Vranov nad Topľou je dodávateľ tepla do priestorov stomatologickej ambulancie, sídlisko Juh 1054, Vranov nad Topľou.
2. Dodávateľ sa zaväzuje do priestorov uvedených v bode 1 tohto článku dodávať teplo počas vykurovacej sezóny a odberateľ sa zaväzuje teplo odobrať a dodávateľovi za odobraté teplo zaplatiť cenu, dojednanú v tejto dohode (čo je ambulancia – 41 m²)
3. V prípade, že dôjde k zmene ceny za dodaný zemný plyn, elektriny zmluvné strany sa dohodli v zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa z 31.1.2019 článok 4 ods.3, že prehodnotia výšku zálohových platieb a opraví ju podľa pohybu cien.

Článok 3

Výška a splatnosť za teplo a elektrickú energiu v priestoroch stomatologickej ambulancie

1. Výpočet výšky zálohy za odber tepla je vypočítaná podľa m² rozlohy stomatologickej ambulancie a podľa záloh, ktoré má určené ZŠ Juh 1054 Vranov nad Topľou od výrobcu tepla ZŠ Bernolákova ulica 1061 Vranov nad Topľou.

Výpočet zálohy : škola má rozlohu 4 487 m² a stomatologická ambulancia 41 m², záloha za odber plynu od ZŠ Bernoláková ulica 1061 Vranov nad Topľou je podľa dodatku z 10.2.2022 3500€, výpočet: 3500 : 4 487 = 0,78€ za m² 41 x 0,78 = 31,98€ za mesiac

2. Výška platby za elektrickú energiu bude učitovaná podľa skutočnej spotreby, na základe namontovaného elektromeru. Každý štvrtrok bude vystavená faktúra podľa stavu merača.

3. Služby spojené s užívaním nebytových priestorov sa takto menia:

- dodávka tepla.....	383,76 €
- dodávka vody.....	49,77 €
- vývoz TKO.....	16,30 €
	449,83€

4. Úhradu za služby (okrem elektrickej energie) spojené s užívaním predstavuje ročne 449,83€. Za štvrtrok sumu 112,46€ sa zaväzuje nájomca platiť vždy do 15. dňa po skončení príslušného štvrtroku na účet prenajímateľa.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné meniť len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených dodatkov k zmluve.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Vo Vranove nad Topľou dňa 30.09.2022

Za dodávateľa:

Za odberateľa:

.....
Mgr. Zlatica Halajová, riaditeľka školy

.....
MUDr. Lýdia Bilecová, konateľka

štvrtročná splátka	358,46
--------------------	--------

Príjmový účet: 1637332154/0200

Štvrtročná splátka nájomného za nebytové priestory	246,00€
--	---------

Výdavkový účet: 1637327355/0200

Služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

- dodávka teplo	95,94 €
- dodávka vody	12,44€
- vývoz TKO	4,08€
	<hr/>
	112,46€